

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH****Kod CPV 45213141-3 Targowiska zadaszone****Obiekt : Pawilony handlowe wraz z zadaszeniami nad ciągami pieszymi i stanowiskami  
sprzedaży - etap III  
64-920 Piła ul Rynkowa 42 działka nr 304/35 , obręb 0018****Inwestor : TARPIL Sp . z o.o.  
64-920 Piła ul Rynkowa 42****1. Przedmiot ST**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych.

**Pawilony handlowe wraz z zadaszeniami nad ciągami pieszymi i stanowiskami sprzedaży - etap III****64-920 Piła ul Rynkowa 42 działka nr 304/35 , obręb 0018****Przedmiar robót budowlanych nr ARH – 136 – 000****2. Zakres stosowania ST**

Specyfikacja techniczna (ST) stanowi podstawę opracowania szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) stosowanej jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót budowlanych.

**3. Zakres robót objętych ST**

Ustalenia zawarte w specyfikacji technicznej (ST) dotyczą całości robót wynikających z dokumentacji projektowej, przedmiaru robót i zaleceń inwestora.

**4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są zgodne z ustawą Prawo budowlane, wydanymi rozporządzeniami wykonawczymi, nomenklaturą Polskich Norm, aprobat technicznych certyfikatów itp.

**5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i urządzeń oraz wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami specyfikacji technicznej (ST), projektem organizacji robót oraz wytycznymi BIOS i poleceniami Inspektora nadzoru.

Wykonawca robót jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót (np. ogrodzenia, poręczce, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze itp.)

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej i będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

**6. Materiały**

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczane do użycia.

Wszystkie materiały użyte do robót muszą mieć aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość znika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budowaniu.

Wszystkie materiały muszą być odporne na grzyby, ataki pasożytów i szkodników oraz inne zagrożenia biologiczne występujące w warunkach wilgotności i innych czynników zewnętrznych. Wszystkie materiały muszą być wolne od azbestu i innych materiałów niosących z sobą zagrożenie dla zdrowia ludzi.

Wszystkie zastosowane materiały i wyposażenia muszą odpowiadać najwyższym normom europejskim.

Do użycia dopuszczone będą tylko takie materiały i wyroby budowlane, które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych w odniesieniu do wyrobów podlegających certyfikacji.

- deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną odpowiadające normom państwowym lub świadectwu Instytutu Techniki Budowlanej.

#### 7. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonanych robót.

Liczba i wydajność sprzętu musi gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej i musi być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy.

#### 8. Odbiór robót

W zależności od potrzeb należy przeprowadzić następujące etapy:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- odbiór częściowy
- odbiór ostateczny
- odbiór pogwarancyjny

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie ulegają zakryciu.

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót.

Odbiór ostateczny polega na rzeczywistej ocenie wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej oraz na ocenie robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Wykonawca wpisem do dziennika budowy i powiadomieniem na piśmie potwierdzi fakt zakończenia robót.

Odbiór nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia zakończenia robót,

Odbioru ostatecznego dokona komisja wyznaczona przez zamawiającego w obecności wykonawcy.

Komisja odbierająca roboty dokona oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną (ST).

W przypadku nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub uzupełniających, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin.

Dokumenty do odbioru:

- protokół odbioru
- dokumentacja projektowa
- szczegółowe specyfikacje techniczne
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań
- deklaracje zgodności lub certyfikaty
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót
- dziennik budowy

#### 9. Teksty przepisów

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając wymagania zawarte w:

- ustawie Prawo Budowlane
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Polskich Normach Budowlanych itp.
- innych ustawach i rozporządzeniach
- znajomości zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Wyciąg z dokumentacji technicznej :

## **1. OPIS ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH**

### **1.1 FUNDAMENTY**

- Stopy fundamentowe – żelbetowe z betonu C20/25 (B25) podstawowe o wymiarach 0.80x0.80 oraz indywidualne o wymiarach około 1.20x0.70 i 2x0.6x0.6 i wysokości 0.70 m (dokładne wymiary stóp indywidualnych ustalić na budowie po wykonaniu wykopów - kolizja z sieciami). Podbeton C12/15 gr. min. 10cm. W fundamentach umieścić 4 kotwy stalowe  $\varnothing 16$  do połączenia ze słupem stalowym wg szczegółu lub słupy kotwić za pomocą kotew wklejanych typu HILTI. Poziom posadowienia  $-0.95=57.65\text{m npm}$ . Stopy posadowione pośrednio (wymiana gruntu lub uzupełnienie chudym betonem do stropu warstw nośnych podłoża).

- Płyta fundamentowa – żelbetowa monolityczna gr.15cm z betonu C20/25 (B25) z dodatkiem środka uszczelniającego W6; zbrojona siatkami z prętów ze stali A-IIIN (B500SP). Pod oparcie słupów konstrukcji stalowej wykonać pogrubienie części płyty ( $h=25\text{cm}$ ) o wymiarach 1.0x1.0m. Płyty posadzić na wymianie gruntu o wymiarach większych od płyty 0.5m w każdą stronę wg warstw:

- geokrata wysokości 10cm;
- zasyпка z kruszywa łamanego do wysokości 5cm powyżej geokraty (łącznie 15cm);
- geowłóknina ochronna wywinięta do wysokości podbetonu;
- zasyпка piaskowo-żwirowa zagęszczana warstwami gr. max. 20cm do uzyskania wskaźnika zagęszczenia  $I_s=0.97$  (mięszczość zasyпки około 40cm);
- podbeton C12/15 gr.10cm;

Wymianę gruntu pod płytą należy wykonać do głębokości min. 80cm ppt (głębokość przemarzania dla Piły wynosi  $h_z=0,8\text{m}$ ).

### **1.2 KONSTRUKCJA ZADASZEŃ**

- SŁUPY „S” – zaprojektowano słupy stalowe z rury kwadratowej 100x100x5 i 80x80x3.
- DŹWIGARY KRATOWE „DK” – zaprojektowano z rur kwadratowych 50x3;40x3;30x3.

- KROKWIE STALOWE „K” – zaprojektowano z rur kwadratowych 100x100x5.
- PŁATWIE STALOWE „P” – rura kwadratowa 100x60x4.
- STĘŻENIA POŁĄCZOWE „SP” – pręt gładki  $\phi 16$  w polach jak na rzucie. Stężenie należy naciągnąć za pomocą śruby rzymskiej.
- STAL PROFILOWA S235.
- POKRYCIE DACHU – w nawach głównych zaprojektowano pokrycie z poliwęglanu w kształcie wycinka koła o konstrukcji samonośnej, a w nawie skrajnej pokrycie z blachy trapezowej TR35/207, gr.0.7mm.
- Obudowa ścian - elewacyjna blacha falista zgodnie z projektem branży architektonicznej
- Wszystkie elementy główne, stalowe konstrukcyjne łączone ze sobą za pomocą śrub klasy 8.8.
- Wszystkie pozostałe elementy stalowe łączyć spoinami czółowymi na “pełny” przekrój lub pachwinowymi grubości 0.7 x grubość cieńszego z łączonych elementów.
- Zabezpieczenie antykorozyjne - cynkowanie ogniowe;
- Powłoki malarskie - rodzaj i kolorystyka wg opisu branży architektonicznej;

### 1.3 PAWILONY HANDLOWE

Prefabrykowane typowe kontenery w konstrukcji stalowej lekkiej z obudową z płyt warstwowych wg projektu typowego dostawcy.

#### **Parametry budynku :**

Pow. zabudowy pawilonów 82,75 m<sup>2</sup>

Pow. zabudowy zadaszeń 146,8 m<sup>2</sup>

Pow. użytkowa pawilonów 74,16 m<sup>2</sup>

Kubatura pawilonów 000,0 m<sup>3</sup>

Kubatura zadaszeń 000,0 m<sup>3</sup>