

OGŁOSZENIE

„Tarpil” Spółka z o.o. w Pile ul. Rynkowa 42 ogłasza pisemny przetarg nieograniczony ofertowy w trybie kodeksu cywilnego na dzierżawę obiektów : typu METALPLAST nr 41 T o powierzchni modularnej 17,34 m² liczonej w osiach ścian tej zabudowy oraz STOLBUD nr 10 o pow. modularnej 23,00 m² , STOLBUD nr 31 o pow. modularnej 24,44 m² usytuowanych na targowisku miejskim nr 1 w Pile wyposażone w podstawową instalację prądowo-gniazdową i oświetleniową, węzeł WC.

Przyszły dzierżawca dostosuje we własnym zakresie i na własny koszt przedmiot dzierżawy zapewniając standardy wymagane dla reprezentowanej przez siebie branży.

Minimalna wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 42 zł/m² netto.

Niezależnie od powyższego koszty dodatkowe - wynikające z rozliczenia zużycia mediów plus stałe składniki kosztowe, tj. :

- kwota 34,92 zł netto plus podatek VAT w aktualnie obowiązującej stawce za dozór prewencyjny za każdy miesiąc dzierżawy,
- kwota 7,20 zł netto plus podatek VAT w aktualnie obowiązującej stawce miesięcznie z tyt. refundacji części kosztów ponoszonych przez Wydierżawiającego dot. odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z eksploatacją sieci - urządzeń kanalizacji deszczowej targowiska miejskiego nr 1,
- kwota 8,29 zł netto plus podatek VAT w aktualnie obowiązującej stawce miesięcznie tzw. opłata parkingowa.

„Tarpil” Spółka z o.o. (Wydierżawiający) nie podejmuje się wywozu odpadów, które powstają w wyniku funkcjonowania w/w zabudowy. Dzierżawca powinien we własnym zakresie i własny koszt zapewnić utrzymanie czystości i porządku w stosunku wym. obiektów.

Oferty zawierające wysokość czynszu dzierżawnego, rodzaj branży oraz dane oferenta (zaświadczenia o wpisie do ewidencji gospodarczej, decyzje o nadaniu NIP i REGON w tym numeru telefonu kontaktowego prosimy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Przetarg ofertowy - dzierżawa obiektu numer ...” w siedzibie Spółki (sekretariat) do dnia **23.11.2018r. do godziny 12.00.**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółki w Pile przy ul. Rynkowej 42 dnia 23.11.2018r. o godz. 12.30.

Głównym kryterium oceny ofert będzie zaproponowana stawka netto - 100% łącznie z kompletem wymaganych dokumentów, o których mowa wyżej w niniejszym ogłoszeniu. Brak dopełnienia jakiegokolwiek z w/w uwarunkowań skutkować będzie odrzuceniem oferty.

Zawarcie umowy dzierżawy od dnia **01.12.2018r.**

Spółka zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego przetargu bez podania przyczyny. Ponadto Spółka zastrzega sobie prawo do zamieszczenia w umowie dzierżawy zapisu, który będzie mówił, iż stawka bazowa czynszu za 1 m² została określona w toku przetargu i nie może ona ulec obniżeniu ze strony Wydierżawiającego w okresie co najmniej 2 lat od daty wejścia w życie umowy dzierżawy.

Dodatkowe informacje można uzyskać na stronie : **www.bip.tarpil.pila.pl** lub pod numerem telefonu 067 212 34 71.